

## La Finca (Pozuelo) - Urb. Mistral -



### Datos Económicos

**Venta**

**PF.V.039**

**1.795.000 €**

Realizza la Finca, vende este fantástico chalet adosado en la urbanización Mistral. En la planta calle tenemos la cocina y un despacho con aseo. Un luminoso y amplio salón-comedor con acceso directo a un amplio jardín con piscina. La zona del pocho del jardín ha sido cerrada y acristalada para aprovechar también esta estancia en las épocas de invierno. En la siguiente planta un dormitorio en suite con vestidor y dos dormitorios que comparten un baño. En la planta superior encontramos un dormitorio junto a un baño con bañera y ducha hidromasaje. La planta entresuelo hay dormitorio de servicio y lavandería. En la planta sótano hay una gran zona diáfana, zona de televisión con un chimenea para dar calidez a esta estancia, parking para 6 coches.

La zona de La Finca tiene unas excelentes comunicaciones mediante transporte público, gracias al metro ligero y a los autobuses de línea que paran en los diferentes tramos de la urbanización La Finca. La zona también goza de un gran número de colegios privados como, Kesington School American School, British Council, Colegio Internacional, Los Rosales, y Retamar; centros comerciales como El Corte Inglés de Pozuelo, el centro comercial Zielo, El Zoco, y los multicines de Kinopolis (con los cines más grandes de España); Centros deportivos como Rebook sport La Finca, y campos de golf como el Club de Golf Somosaguas.

Realizza La Finca, es una inmobiliaria de lujo ubicada en La Finca, ofrece una amplia selección de viviendas de lujo (adosados, bajos con jardín, áticos y chalets independientes) en compra y en alquiler, ubicadas en La Finca de Pozuelo, y se caracteriza por ofrecer exclusivamente viviendas ubicadas en esta privilegiada zona residencial de Madrid. Con experiencia de más de 12 años en La Finca y con conocimiento profundo de todas las urbanizaciones que la componen. Contamos para ello con un equipo de gran experiencia en el mercado inmobiliario de lujo, y con una relación muy directa con La Finca desde sus inicios hasta hoy. Nuestra larga trayectoria profesional nos permite ofrecer una excelente gestión y encontrar soluciones a las necesidades de cada cliente con el objetivo de lograr su satisfacción y confianza.

### Situación y Datos del Inmueble

<b>Superficie vivienda</b>	580 m <sup>2</sup>	<b>Plantas / Niveles</b>		<b>Baños</b>	5
<b>Dormitorios</b>	5	<b>Aseos</b>	1	<b>Ascensor</b>	Si

<b>Plazas de garajes</b>	6	<b>Piscina</b>	Si	<b>A/C</b>	Si
--------------------------	---	----------------	----	------------	----

Este dossier es propiedad exclusiva de Realizza y tiene carácter reservado y confidencial. De conformidad con la legislación vigente, Realizza ejercerá todas las acciones legales oportunas contra quien lleve a cabo su difusión o reproducción total o parcial sin el previo consentimiento de aquella











