RealiZZa
Inmobiliaria especializada en viviendas de lujo en La Finca

+34 91 799 77 51
comercial@realizza.es

La Finca (Pozuelo) · Urb. Los Lagos 1 ·

Datos Económicos		
Alquiler	**PL1.A.043**	**45.000 €**

Realizza La Finca, se enorgullece de presentarles este vivienda de obra nueva en alquiler con eficiencia A, eficiente energéticamente con 4 pozos de geotermia que hace de la vivienda eficiente prácticamente al 100%, la vivienda se asienta sobre una parcela de 3000 m2, y orientación sur, con un gran jardín y piscina exterior, la edificabilidad de la misma es de 1.280 m2. En planta baja nos encontramos con un salón, con tres ambientes, cocina, comedor, un despacho y tres dormitorios con sus tres baños en suite. En la primera planta nos encontramos el dormitorio principal con dos vestidores, y sus dos baños en suite uno para el hombre y el otro para la mujer, en esta planta también hay una fantástica terraza. En la planta sótano, nos encontramos una sala multiusos, una piscina interior, con su sauna y un hamman además de una sala que puede ser el gimnasio, en esta estancia se encuentran también la zona de lavandería, un trastero y dos dormitorios de servicio con sus dos baños en suite. La vivienda en la planta solano tiene in parking moderno para 6 coches y cargador para vehículo eléctrico.
La zona de La Finca tiene unas excelentes comunicaciones mediante transporte público, gracias al metro ligero y a los autobuses de línea que paran en los diferentes tramos de la urbanización La Finca. La zona también goza de un gran número de colegios privados como, Kesington Shool American School, British Council, Colegio Internacional, Los Rosales, y Retamar; centros comerciales como El Corte Inglés de Pozuelo, el centro comercial Zielo, El Zoco, y los multiciness de Kinepolis (con los cines más grandes de España); Centros deportivos como Rebook sport La Finca, y campos de golf como el Club de Golf Somosaguas.
Realizza La Finca, desde el año 2012 es la inmobiliaria de referencia en la urbanización de La Finca,ofrece una amplia selección de viviendas de lujo (adosados, bajos con jardín, áticos y chalets independientes) en compra y en alquiler, ubicadas en La Finca de Pozuelo, y se caracteriza por ofrecer exclusivamente viviendas ubicadas en esta privilegiada zona residencial de Madrid. Con experiencia de más de 12 años en La Finca y con conocimiento profundo de todas las urbanizaciones que la componen. Contamos para ello se con un equipo de gran experiencia en el mercado inmobiliario de lujo, y con una relación muy directa con La Finca desde sus inicios hasta hoy. Nuestra larga trayectoria profesional nos permite ofrecer una excelente gestión y encontrar soluciones a las necesidades de cada cliente con el objetivo de lograr su satisfacción y confianza.

Situación y Datos del Inmueble					
Superficie vivienda	1280 m²	**Plantas / Niveles**	2	**Baños**	7

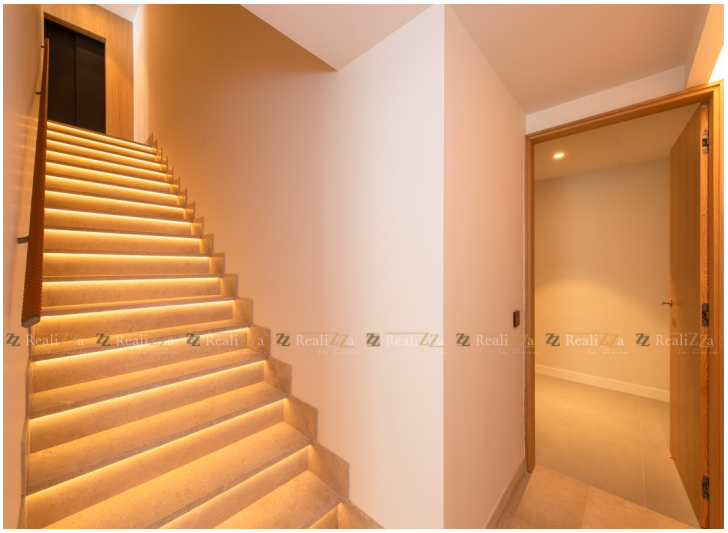
+34 91 799 77 51
comercial@realizza.es

Dormitorios	7	**Aseos**	1	**Ascensor**	Si
Plazas de garajes	6	**Piscina**	Si	**A/C**	Si

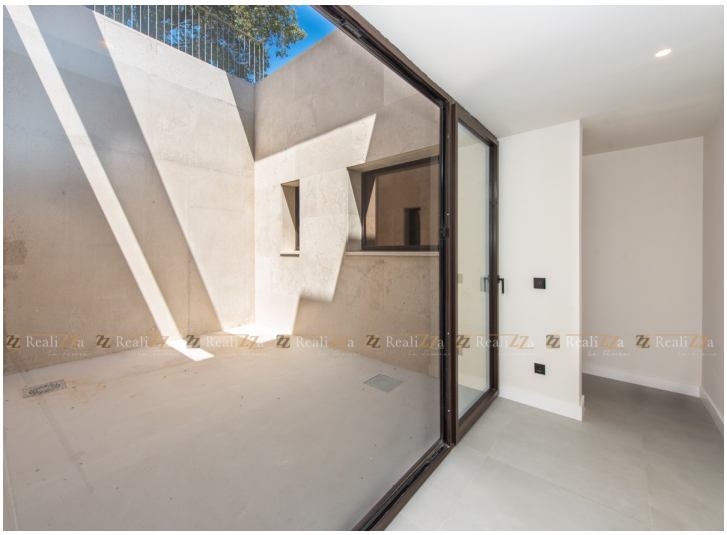
Este dossier es propiedad exclusiva de RealiZZa y tiene carácter reservado y confidencial. De conformidad con la legislación vigente, RealiZZa ejercitará todas las acciones legales oportunas contra quien lleve a cabo su difusión o reproducción total o parcial sin el previo consentimiento de aquella

+34 91 799 77 51
comercial@realizza.es

+34 91 799 77 51
comercial@realizza.es



+34 91 799 77 51
comercial@realizza.es



+34 91 799 77 51
comercial@realizza.es

+34 91 799 77 51
comercial@realizza.es

+34 91 799 77 51
comercial@realizza.es

+34 91 799 77 51
comercial@realizza.es

+34 91 799 77 51
comercial@realizza.es

+34 91 799 77 51
comercial@realizza.es

+34 91 799 77 51
comercial@realizza.es

+34 91 799 77 51
comercial@realizza.es