

+34 91 799 77 51

comercial@realizza.es

**Inmobiliaria especializada en viviendas de lujo en La Finca**

## La Finca (Pozuelo) · Urb. Sky Villas ·



### Datos Económicos

**Alquiler**

**LGC7.A.011**

**8.000 €**

Realiza La Finca les presenta este exclusivo piso triplex, totalmente amueblado y ubicado en la prestigiosa urbanización LGC7, un entorno residencial de primer nivel que cuenta con vigilancia 24 horas, amplias zonas comunes y un avanzado sistema de geotermia que garantiza la máxima eficiencia energética y el confort durante todo el año.

La vivienda se distribuye en tres plantas perfectamente diferenciadas, conectadas tanto por escaleras como por ascensor privado, ofreciendo una distribución funcional y espacios amplios pensados para disfrutar de cada estancia.

En esta misma planta se sitúan un dormitorio de servicio con baño completo en suite y un aseo de cortesía para invitados, aportando comodidad y funcionalidad al día a día.

La primera planta alberga la zona de descanso. A ella se accede tanto por las escaleras como mediante el ascensor privado. En este nivel encontramos un magnífico dormitorio principal con baño en suite y dos dormitorios secundarios, ambos también con baño en suite. Todas las estancias destacan por sus excelentes acabados, amplitud y cuidada selección de materiales de primera calidad.

La planta ático está concebida como una exclusiva zona de ocio y relax. En ella se encuentra un espectacular solárium con piscina privada y una agradable zona de comedor exterior, ideal para disfrutar de reuniones al aire libre, momentos de descanso y de la luz natural durante todo el año.

Una vivienda única que combina diseño contemporáneo, eficiencia energética, privacidad y exclusividad en una de las urbanizaciones más demandadas de la zona.

### Situación y Datos del Inmueble

<b>Superficie vivienda</b>	375 m <sup>2</sup>	<b>Plantas / Niveles</b>	3	<b>Baños</b>	5
<b>Dormitorios</b>	6	<b>Aseos</b>	1	<b>Ascensor</b>	Si

+34 91 799 77 51

comercial@realizza.es

**Inmobiliaria especializada en viviendas de lujo en La Finca**

<b>Plazas de garajes</b>	4	<b>Piscina</b>	Si	<b>A/C</b>	Si
--------------------------	---	----------------	----	------------	----

Este dossier es propiedad exclusiva de Realizza y tiene carácter reservado y confidencial. De conformidad con la legislación vigente, Realizza ejercerá todas las acciones legales oportunas contra quien lleve a cabo su difusión o reproducción total o parcial sin el previo consentimiento de aquella

+34 91 799 77 51

comercial@realizza.es

**Inmobiliaria especializada en viviendas de lujo en La Finca**



+34 91 799 77 51

comercial@realizza.es

**Inmobiliaria especializada en viviendas de lujo en La Finca**



+34 91 799 77 51

comercial@realizza.es

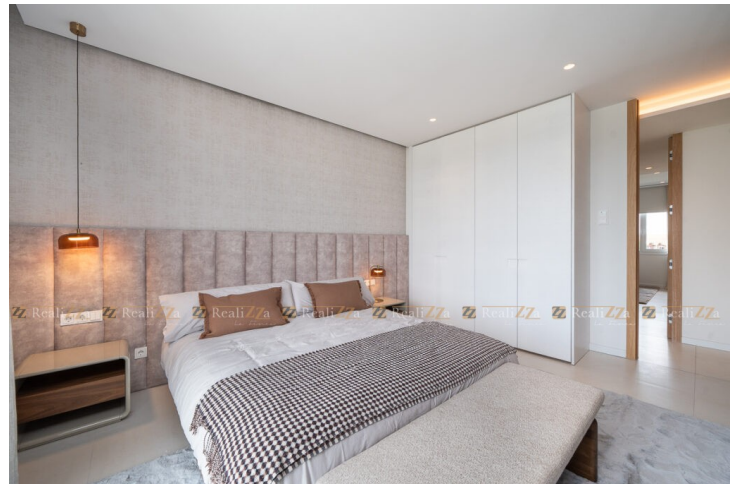
**Inmobiliaria especializada en viviendas de lujo en La Finca**



+34 91 799 77 51

comercial@realizza.es

**Inmobiliaria especializada en viviendas de lujo en La Finca**



+34 91 799 77 51

comercial@realizza.es

**Inmobiliaria especializada en viviendas de lujo en La Finca**



+34 91 799 77 51

comercial@realizza.es

**Inmobiliaria especializada en viviendas de lujo en La Finca**

