

+34 91 799 77 51

comercial@realizza.es

Inmobiliaria especializada en
viviendas de lujo en **La Finca**

La Finca (Pozuelo) · Urb. Somosaguas ·



Datos Económicos

Venta

S.V.027

7.300.000 €

Realizza La Finca, vende esta exclusiva vivienda de diseño en Somosaguas (Pozuelo de Alarcón)

Presentamos esta espectacular residencia moderna de 1.515 m² construidos, y sobre una parcela de 2546 m², ubicada en una amplísima parcela de 2.546 m² en una de las zonas más exclusivas y demandadas de Somosaguas, Pozuelo de Alarcón.

La vivienda destaca por su arquitectura contemporánea, grandes espacios y una cuidada distribución pensada para ofrecer máximo confort, privacidad y funcionalidad.

En la planta sótano se encuentra una completa zona de ocio y bienestar, con cuarto de juegos, gimnasio, vinoteca y terraza, creando un espacio ideal tanto para el disfrute familiar como para el entretenimiento.

La planta baja alberga un impresionante salón distribuido en tres ambientes, con gran luminosidad y conexión directa con el exterior.

Completan esta planta una moderna cocina con electrodomésticos Gaggenau, perfectos para el día a día y el teletrabajo.

En la primera planta se sitúan cuatro dormitorios, todos ellos con baño en suite, además de un salón privado muy amplio para dar servicio a esta zona, El dormitorio principal, cuanta con un salón privado, vestidores y baño en suite, proporcionando un entorno íntimo y exclusivo para el descanso. En esta misma planta hay un despacho muy amplio con grandes ventanales

El exterior es uno de los grandes atractivos de la propiedad: piscina privada, porche extraordinariamente amplio y zonas ajardinadas que invitan a disfrutar del aire libre durante todo el año.

La vivienda cuenta con sistema de geotermia, garantizando una alta eficiencia energética, confort térmico y un importante ahorro energético.

La vivienda tiene un garaje para 5 coches.

Una propiedad única, moderna y sofisticada, ideal para quienes buscan lujo, amplitud y calidad de vida en una de las mejores ubicaciones de Madrid.

La zona de La Finca tiene unas excelentes comunicaciones mediante transporte público, gracias al metro ligero y a los autobuses de línea que paran en los diferentes tramos de la urbanización La Finca. La zona también goza de un gran número de colegios privados como, Kesington Shool American School, British Council, Colegio Internacional, Los Rosales, y Retamar; centros comerciales como El Corte Inglés de Pozuelo, el centro comercial Zielo, El Zoco, y los multiciness de Kinopolis (con los cines más grandes de España); Centros deportivos como Rebook sport La Finca, y campos de golf como el Club de Golf Somosaguas.

Realizza La Finca, desde el año 2012 es la inmobiliaria de referencia en la urbanización de La Finca, ofrece una amplia selección de viviendas de lujo (adosados, bajos con jardín, áticos y chalets independientes) en compra y en alquiler, ubicadas en La Finca de Pozuelo, y se caracteriza por ofrecer exclusivamente viviendas ubicadas en esta privilegiada zona residencial de Madrid. Con experiencia de más de 12 años en La Finca y con conocimiento profundo de todas las urbanizaciones que la componen. Contamos para ello se con un equipo de gran experiencia en el mercado inmobiliario de lujo, y con una relación muy directa con La Finca desde sus inicios hasta hoy. Nuestra larga trayectoria profesional nos permite ofrecer una excelente gestión y encontrar soluciones a las necesidades de cada cliente con el objetivo de lograr su satisfacción y confianza.

Situación y Datos del Inmueble

Superficie vivienda	1515 m ²	Plantas / Niveles	2	Baños	10
Dormitorios	8	Aseos	1	Ascensor	Si
Plazas de garajes	6	Piscina	Si	A/C	Si

Este dossier es propiedad exclusiva de RealizZa y tiene carácter reservado y confidencial. De conformidad con la legislación vigente, RealizZa ejercitará todas las acciones legales oportunas contra quien lleve a cabo su difusión o reproducción total o parcial sin el previo consentimiento de aquella

+34 91 799 77 51

comercial@realizza.es

**Inmobiliaria especializada en
viviendas de lujo en La Finca**



+34 91 799 77 51

comercial@realizza.es

**Inmobiliaria especializada en
viviendas de lujo en La Finca**



+34 91 799 77 51

comercial@realizza.es

**Inmobiliaria especializada en
viviendas de lujo en La Finca**



+34 91 799 77 51

comercial@realizza.es

**Inmobiliaria especializada en
viviendas de lujo en La Finca**



+34 91 799 77 51

comercial@realizza.es

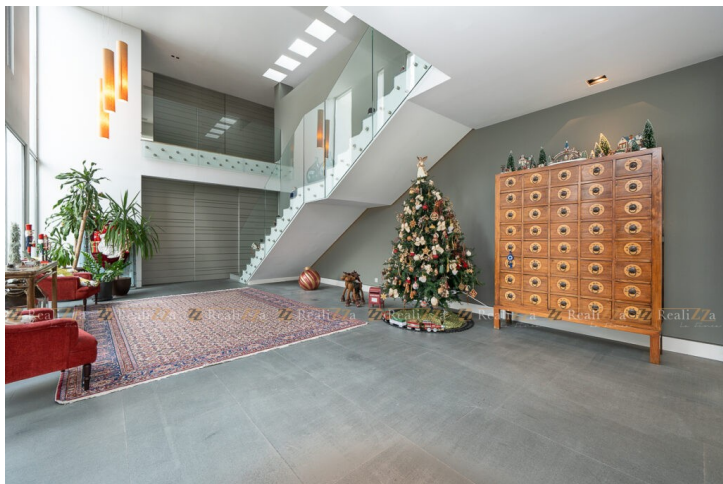
**Inmobiliaria especializada en
viviendas de lujo en La Finca**



+34 91 799 77 51

comercial@realizza.es

**Inmobiliaria especializada en
viviendas de lujo en La Finca**



+34 91 799 77 51

comercial@realizza.es

**Inmobiliaria especializada en
viviendas de lujo en La Finca**

