

La Finca (Pozuelo) - Urb. Los Lagos 1 -



Datos Económicos

Venta	PL1.V.071	13.000.000 €
--------------	------------------	---------------------

Vivienda en la prestigiosa urbanización Los Lagos, reconocida por su diseño, exclusividad, seguridad y privacidad, esta viviendas se encuentra en una parcela de más de 3000 m². La iluminación y el paisajismo son elementos destacados en todas las áreas de la vivienda, complementados por el uso de materiales tecnológicos como el Kríon, que permiten la creación de formas únicas, terrazas en todas las estancias y pérgolas que brindan un confort excepcional. La fachada ventilada con acabados porcelánicos en gran formato añade un toque de elegancia. Al ingresar, un patio central da la bienvenida, organizando los espacios comunes y privados. La vivienda se desarrolla en tres plantas conectadas por escaleras y ascensor, ofreciendo espacios versátiles y flexibles para adaptarse a diversas necesidades. El salón comedor, con orientación sur, se extiende a través de varias estancias, fusionando perfectamente el interior con el exterior gracias a las grandes aperturas de vidrio. La piscina exterior desbordante, con el mismo acabado que el porche y atemperamiento del agua, completa el oasis de tranquilidad. En la planta superior, el patio divide la suite principal de los dormitorios secundarios, todos ellos en suite, con vestidor, baño y terraza. La suite principal cuenta con una terraza de uso exclusivo, un dormitorio orientado al sur, baño doble y dos vestidores independientes. El garaje ofrece seis plazas de aparcamiento, junto con una zona diáfana en el sótano que permite múltiples configuraciones. Los materiales porcelánicos de gran formato, la grifería termostática en los baños y la carpintería de aluminio Schuco con vidrios bajo emisivos cool lite xtream garantizan calidad y confort en cada detalle. La climatización eficiente mediante geotermia, con aportes de techo radiante refrescante en varias estancias, asegura un ambiente agradable durante todo el año. Además, la instalación de cargadores de vehículo eléctrico en el garaje y la domótica para controlar la iluminación, persianas, estores, climatización y portero eléctrico desde cualquier lugar de la vivienda ofrecen una experiencia de vida confortable. Red wifi en toda la vivienda para mayor conectividad

Situación y Datos del Inmueble

Superficie vivienda	1761 m ²	Plantas / Niveles	2	Baños	7
Dormitorios	7	Aseos	1	Ascensor	Si

+34 91 799 77 51

comercial@realizza.es

Inmobiliaria especializada en viviendas de lujo en La Finca

Plazas de garajes	6	Piscina	Si	A/C	Si
--------------------------	---	----------------	----	------------	----

Este dossier es propiedad exclusiva de Realizza y tiene carácter reservado y confidencial. De conformidad con la legislación vigente, Realizza ejercerá todas las acciones legales oportunas contra quien lleve a cabo su difusión o reproducción total o parcial sin el previo consentimiento de aquella

+34 91 799 77 51

comercial@realizza.es

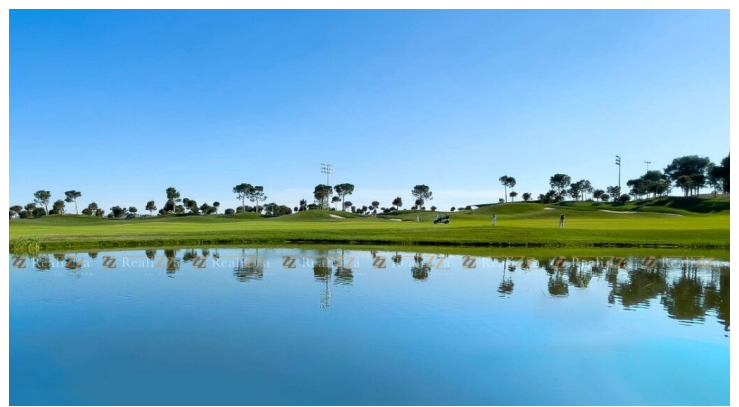
Inmobiliaria especializada en viviendas de lujo en La Finca



+34 91 799 77 51

comercial@realizza.es

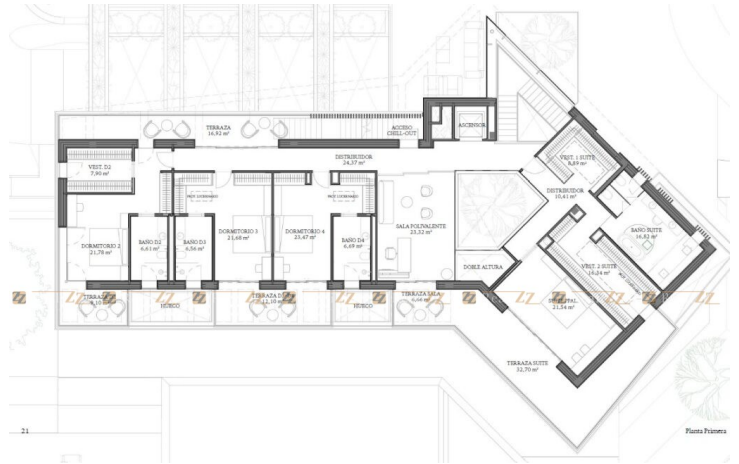
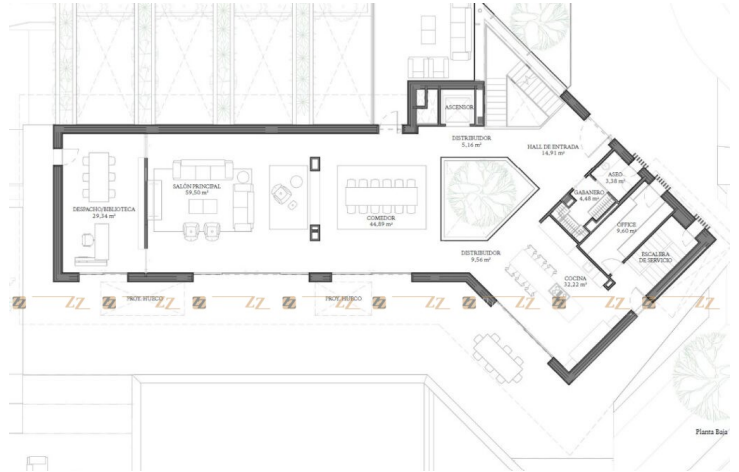
Inmobiliaria especializada en viviendas de lujo en La Finca



+34 91 799 77 51

comercial@realizza.es

Inmobiliaria especializada en viviendas de lujo en La Finca



+34 91 799 77 51

comercial@realizza.es

Inmobiliaria especializada en
viviendas de lujo en **La Finca**
